附件：

绿色建筑标识项目概况

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目类型** | **项目名称** | **申报单位** | **项目所在地** | **建筑面积（万平方米）** | **标识星级** |
| 住宅建筑 | 津北辰新（挂）2021-013 号地项目1#、9#、10#、12#、17#、18#、19#楼 | 天津金隅津辰房地产开发有限公司天津绿鉴建筑工程咨询服务有限公司 | 天津市北辰区 | 8.7 | ★★ |
| **关键技术指标** | **指标值** |
| 建筑运行碳排放强度 | 27.33 kgCO2/(m2•a) |
| 围护结构热工性能（或建筑供暖空调负荷） | 围护结构热工性能提高15% |
| 严寒和寒冷地区住宅建筑外窗传热系数降低比例 | 15% |
| 节水器具用水效率等级 | 全部达到一级 |
| 建筑隔声性能 | 房间隔声性能达到高限值；楼板撞击隔声性能达到高限值 |
| 室内主要空气污染物浓度 | 比国家标准GB/T18883限值降低20% |
| 外窗气密、水密、抗风压性能 | 外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密 |
| 全装修 | 全装修质量符合国家标准规定 |
| 绿地率 | 42%，达到规划指标105% |
| 年径流总量控制率 | 82.37 % |
| 可再生能源利用率 | — |
| 非传统水源利用率 | — |
| 绿色建材应用比例 | — |