附件：

绿色建筑标识项目概况

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目类型** | **项目名称** | **申报单位** | **项目所在地** | **建筑面积（万平方米）** | **标识星级** |
| 住宅建筑 | 津北辰新（挂）2021-013 号地项目1#、9#、10#、12#、17#、18#、19#楼 | 天津金隅津辰房地产开发有限公司  天津绿鉴建筑工程咨询服务有限公司 | 天津市北辰区 | 8.7 | ★★ |
| **关键技术指标** | | | **指标值** | | |
| 建筑运行碳排放强度 | | | 27.33 kgCO2/(m2•a) | | |
| 围护结构热工性能（或建筑供暖空调负荷） | | | 围护结构热工性能提高15% | | |
| 严寒和寒冷地区住宅建筑外窗传热系数降低比例 | | | 15% | | |
| 节水器具用水效率等级 | | | 全部达到一级 | | |
| 建筑隔声性能 | | | 房间隔声性能达到高限值；楼板撞击隔声性能达到高限值 | | |
| 室内主要空气污染物浓度 | | | 比国家标准GB/T18883限值降低20% | | |
| 外窗气密、水密、抗风压性能 | | | 外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密 | | |
| 全装修 | | | 全装修质量符合国家标准规定 | | |
| 绿地率 | | | 42%，达到规划指标105% | | |
| 年径流总量控制率 | | | 82.37 % | | |
| 可再生能源利用率 | | | — | | |
| 非传统水源利用率 | | | — | | |
| 绿色建材应用比例 | | | — | | |