附件：

绿色建筑标识项目概况

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目类型** | **项目名称** | **申报单位** | **项目所在地** | **建筑面积（万平方米）** | **标识星级** |
| 住宅建筑 | 北辰东道综合管廊分监控中心项目 | 天津中冶兴辰管廊建设管理有限公司  天津建科建筑节能环境检测有限公司 | 天津市北辰区 | 0.29 | ★★ |
| **关键技术指标** | | | **指标值** | | |
| 建筑运行碳排放强度 | | | 36.08 kgCO2/(m2•a) | | |
| 围护结构热工性能（或建筑供暖空调负荷） | | | 建筑供暖空调负荷降低24.26% | | |
| 严寒和寒冷地区住宅建筑外窗传热系数降低比例 | | | — | | |
| 节水器具用水效率等级 | | | 全部达到2级 | | |
| 建筑隔声性能 | | | 房间隔声性能达到低限值；楼板撞击隔声性能达到高限值 | | |
| 室内主要空气污染物浓度 | | | 比国家标准GB/T18883限值降低36% | | |
| 外窗气密、水密、抗风压性能 | | | 外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密 | | |
| 全装修 | | | 全装修质量符合国家标准规定 | | |
| 绿地率 | | | 29%，达到规划指标102.7% | | |
| 年径流总量控制率 | | | 75 % | | |
| 可再生能源利用率 | | | — | | |
| 非传统水源利用率 | | | 绿化灌溉、车库及道路冲洗、洗车100%；冲厕100% | | |
| 绿色建材应用比例 | | | — | | |