附件

绿色建筑标识项目概况

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目类型** | **项目名称** | **申报单位** | **项目所在地** | **建筑面积（万平方米）** | **标识星级** |
| 公共建筑 | 中海油天津研发产业基地建设项目4号楼 | 中海油基建管理有限责任公司天津分公司、天津建科建筑节能环境检测有限公司 | 天津市滨海新区 | 1.82 | ★★ |
| **关键技术指标** | **指标值** |
| 建筑运行碳排放强度 | 67.53kgCO2/（m2·a） |
| 围护结构热工性能（或建筑供暖空调负荷） | 围护结构热工性能提高10.00%；建筑供暖空调负荷降低/% |
| 严寒和寒冷地区住宅建筑外窗传热系数降低比例 | / |
| 节水器具用水效率等级 | 50%以上达到1级且其他达到2级 |
| 建筑隔声性能 | 房间隔声性能达到低限和高限平均值；楼板撞击隔声性能达到高限值 |
| 室内主要空气污染物浓度 | 比国家标准GB/T18883限值降低20.00%（甲醛） |
| 外窗气密、水密、抗风压性能 | 外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密 |
| 全装修 | 全装修质量符合国家标准规定 |
| 绿地率 | 22.37% |
| 年径流总量控制率 | 85.00% |
| 可再生能源利用率 | 由可再生能源提供的生活用热水比例/%、由可再生能源提供的空调用冷量和热量比例65.82%、由可再生能源提供的电量比例/% |
| 非传统水源利用率 | 绿化灌溉、车库及道路冲洗、洗车100%；冲厕100%；冷却补水/% |
| 绿色建材应用比例 | / |