附件1

**建立（取消）不良信用记录家庭明细表**

填报单位：市房产总公司（公章）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **区属** | **姓名** | **身份证号** | **租赁合同 编号** | **(1)建立 (2)取消** | **建立或取消原因** | **备注** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

填表人： 负责人： 填报日期：

注：1.纳入不良记录原因一列按以下分类填报：（1)欠缴租金累计满6个月，经催告仍不缴纳的；(2)将承租房屋转借、转租他人或者擅自与他人调换承租公共租赁住房的；(3)擅自改变房屋居住用途、原有使用功能、内部结构和配套设施，拒绝按照要求恢复原状的；(4)在房屋内从事违法活动的；(5)无正当理由连续6个月以上闲置房屋的；(6)依法应退出公共租赁住房而拒不退出的；(8)其他需要建立不良信用记录的行为。

2.注销原因一列填写：（1）已整改；（2）已退出承租房屋。