装配式建筑质量检查表

工程所在地：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 |  | | | |
| 建设单位 |  | | 设计单位 |  |
| 施工单位 |  | | 构件供应单位 |  |
| 监理单位 |  | |  |
| 开工日期 |  | | 竣工日期 |  |
| 项目类型 | □居住建筑 □公共建筑  装配率： % | | 装配式类型 | □混凝土建筑 □钢结构建筑  □其他 |
| 建筑面积 | （万㎡） | | | |
| 装配式建筑部品部件应用情况 | 主体结构 | □预制柱 □预制承重墙 □预制支撑 □预制延性墙板  □其他预制竖向构件 | | |
| □预制楼梯 □叠合楼板 □预制梁 □预制阳台  □预制空调板 □其他预制水平构件 | | |
| 围护墙和内隔墙 | □非承重围护墙非砌筑（外挂墙板等）  □围护墙与保温、隔热、装饰一体化  □内隔墙非砌筑（预制内隔墙板、条形板等）  □内隔墙与管线、装修一体化，  □其他 | | |
| 设备管线集成 | □干式工法的楼面、地面 □集成厨房 □集成卫生间  □管线分离 | | |
| 装修实施  情况 | □毛坯交房 □全装修 □其他 | | | |
| 组织建设  模式 | □工程总承包 □全过程工程咨询 | | | |
| BIM应用  情况 | 应用阶段：□设计 □施工 □构件生产 □其他； □否 | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 抽 查 项 目 | 抽 查 内 容 | 抽查结果 | | 备注 |
| 符合 | 不符合 |
| 1 | 质量  行为 | 施工图设计文件审查情况 |  |  |  |
| 2 | 按规定委托试验检验机构情况 |  |  |  |
| 3 | 项目经理、技术人员的资格、配备及到位情况 |  |  |  |
| 4 | 监理单位资质、项目监理机构的人员资格、配备及到位情况 |  |  |  |
| 5 | 原设计有重大修改、变动的、施工图设计文件重新报审情况 |  |  |  |
| 6 | 施工组织设计或施工方案审批及执行情况 |  |  |  |
| 7 | 预制构件、机械连接材料、紧固件连接材料进场验收情况 |  |  |  |
| 8 | 钢筋焊接、机械连接、灌浆套筒连接、接缝防水性能、简支受弯预制构件结构性能或设计要求进行结构性能的检验试验情况 |  |  |  |
| 9 | 见证取样情况 |  |  |  |
| 10 | 预制构件安装施工记录情况 |  |  |  |
| 11 | 检验批验收、连接构造节点隐蔽验收、后浇混凝土隐蔽验收、装配式结构分项验收情况 |  |  |  |
| 12 | 实体  质量 | 预制构件外观质量、尺寸偏差、预留孔洞，现场驳运、堆放及成品保护 |  |  |  |
| 13 | 预留钢筋型号、规格、长度、位置、间距、数量和保护层厚度 |  |  |  |
| 14 | 钢筋连接方式及接头质量，受力钢筋位置和保护层厚度情况 |  |  |  |
| 15 | 与后浇混凝土、灌浆料、坐浆材料的结合面质量情况 |  |  |  |
| 16 | 灌浆施工质量、装配式结构接缝施工质量、防水质量等结构连接情况 |  |  |  |

检查人员： 受检单位负责人：