

计价问题综合解释（二）

1. 计价依据：各专业预算基价

问题类型：安全文明施工措施费

问题描述：安全文明施工措施费中是否包含施工现场视频扬尘监控费用及项目围挡费用。

问题解释：预算基价中安全文明施工措施费包含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施。扬尘监控为环境保护内容，施工现场围挡为临时设施内容，均已包含在安全文明施工措施费中。

2. 计价依据：各专业预算基价

问题类型：建筑垃圾运输费

问题描述：建筑垃圾运输费中是否包含建筑垃圾消纳费用。

问题解释：预算基价中建筑垃圾运输费未包含建筑垃圾消纳费用。

3. 计价依据：建筑工程预算基价

问题类型：钢筋消耗量

问题描述：钢筋消耗量是否包含钢筋定尺搭接工程量。

问题解释：（1）2012 预算基价中钢筋工程项目中钢筋消耗量已包含钢筋定尺搭接工程量。

（2）2016 及 2020 预算基价钢筋工程项目消耗量中未含搭接损耗，钢筋的搭接（接头）数量应按设计图示及规范要求计算，设计图示及规范要求未标明的，按以下规定计算：①D10 以内的长钢筋按每 12m 计算一个钢筋搭接（接头）；②D10 以外的长钢筋按每 9m 计算一个钢筋搭接（接头）。

4. 计价依据：建筑工程预算基价

问题类型：模板周转次数

问题描述：木胶合板模板周转按几次计算。

问题解释：预算基价中木胶合模板周转次数按 5~6 次考虑。

5. 计价依据：装饰装修工程预算基价

问题类型：墙面抹灰

问题描述：墙面抹灰高度，自楼地面至天棚底面计算，此处楼地面为结构标高还是建筑标高。

问题解释：预算基价中内墙面抹灰高度的确定，楼地面指结构标高。

6. 计价依据：各专业预算基价

问题类型：建筑工人实名制费用

问题描述：预算基价中是否包含建筑工人实名制费用。

问题解释：2020 预算基价企业管理费包括管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费等 14 项内容，其中办公费中含建筑工人实名制管理费用。