

计价问题综合解释（三）

1.天津市各专业预算基价中安全文明施工措施费包含的环境保护、文明施工、安全施工、临时设施四项费用各占安全文明施工措施费的比例是多少？

答：天津市各专业预算基价中安全文明施工措施费由临时设施、文明施工、环境保护、安全生产四项费用构成，各项费用所占比例见下表。

安全文明施工措施费中各项费用比例划分表

序号	专业名称		各项费用所占比例			
			临时设施	文明施工	环境保护	安全生产
1	建筑工程、装饰装修工程、安装工程、地铁与隧道工程、仿古建筑及园林工程、人防工程、房屋修缮工程		36.80%	20.22%	12.25%	30.73%
2	市政工程	桥涵工程、排水构筑物及机电设备安装工程	36.80%	20.22%	12.25%	30.73%
		道路工程、排水管道工程	22.97%	27.06%	16.86%	33.11%
3	给水及燃气管道工程		22.97%	27.06%	16.86%	33.11%

2.某施工总承包合同中含有多个单位工程，安全文明施工措施费应如何计算？

答：预算基价中安全文明施工措施费按单位工程计算。如一

个总包合同中含有多个单位工程，各单位工程安全文明施工措施费应分别计算。

3.安全文明施工措施费中是否包含脚手架用安全网费用？

答：预算基价中安全文明施工措施费考虑了垂直封闭费用。

脚手架用安全网按搭设方式执行相应基价子目另行计算。

4.安全文明施工措施费中是否包含建筑工人实名制费用？

答：预算基价中安全文明施工措施费中未含建筑工人实名制费用。企业管理费包括管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费等 14 项内容，其中办公费中含建筑工人实名制管理费用。

5.安全文明施工措施费中是否包含建筑垃圾外运费？

答：预算基价中安全文明施工措施费中未含建筑垃圾外运费。建筑垃圾运输费按建筑垃圾量乘以相应价格另行计算。