

2025 年 8 月天津市预制装配式构件参考价格

序号	构件名称	构件特征	单位	参考价格
1	预制混凝土柱(矩形)	钢筋 230kg/m3	m3	4630.00
2	预制混凝土单梁	钢筋 230kg/m3	m3	4750.00
3	预制混凝土叠合梁	钢筋 230kg/m3	m3	4850.00
4	预制混凝土叠合板	钢筋 140kg/m3	m3	3680.00
5	预制砼实心剪力墙外墙板	钢筋 110kg/m3	m3	4440.00
6	预制砼实心剪力墙内墙板	钢筋 110kg/m3,墙厚≤200	m3	3890.00
7	预制砼实心剪力墙内墙板	钢筋 110kg/m3,墙厚>200	m3	3890.00
8	夹心保温剪力墙外墙板	钢筋 110kg/m3,墙厚>300	m3	4720.00
9	预制砼外墙面板(PCF 板)	钢筋 65kg/m3	m3	6660.00
10	直行楼梯(简支)	不带休息平台,钢筋 100kg/m3	m3	3070.00
11	直行楼梯(固支)	不带休息平台,钢筋 100kg/m3	m3	3560.00
12	直行楼梯(简支)	带休息平,钢筋 115kg/m3	m3	3800.00
13	楼梯休息平台	钢筋 115kg/m3	m3	3810.00
14	叠合板式阳台	钢筋 160kg/m3	m3	4710.00
15	全预制式阳台	钢筋 160kg/m3	m3	4660.00
16	空调板	钢筋 165kg/m3	m3	4480.00
17	预制混凝土女儿墙	钢筋 110kg/m3,墙高≤600	m3	5050.00
18	预制混凝土女儿墙	钢筋 70kg/m3,墙高≤1400	m3	5130.00

发布单位：天津市建筑市场服务中心